

SMLOUVA O NÁJMU LEŠENÍ VČETNĚ MONTÁŽE A DEMONTÁŽE

Vztahuje se k objednávce č.: [VYPLNIT]

I. Smluvní strany a identifikace objednávky

Pronajímatel:

Dominik Stehlík

Obchodní jméno: Půjčovna Lešení MD

Sídlo: Loučky 257, 742 35 Odry

IČO: 29484758

Web: www.lesenimd.cz

(Neplátce DPH)

(dále jen „Pronajímatel“)

Nájemce:

Jméno a příjmení / Obchodní firma: [VYPLNIT]

Bydliště / Sídlo: [VYPLNIT]

Číslo OP (ověřeno při předání):

IČO: [VYPLNIT]

Zastoupený: [VYPLNIT]

Místo stavby (fyzické umístění lešení): [VYPLNIT]

(dále jen „Nájemce“)

II. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel přenechává nájemci do dočasného užívání lešení o celkové ploše [VYPLNIT] m².
2. Přesná specifikace a množství jednotlivých pronajímaných dílů jsou uvedeny v příloze „Výkaz materiálu lešení“, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a nese shodné číslo objednávky.
3. Předmětem této smlouvy je nájem materiálu a provedení odborné montáže a demontáže lešení pronajímatelem na místě stavby.

III. Cena služeb, nájemné a platební podmínky

1. Cena za služby (montáž a demontáž lešení) je sjednána ve výši [VYPLNIT] Kč.
2. Celková cena nájmu je sjednána ve výši [VYPLNIT] Kč.
3. Cena za služby (doprava materiálu) je sjednána ve výši [VYPLNIT] Kč.

4. Celková cena za veškeré služby a dodatečný materiál je sjednána ve výši [VYPLNIT] Kč.
5. Úhrada za montáž, demontáž a dopravu je splatná předem. Platba musí být prokazatelně připsána na bankovní účet pronajímatele č **106895359/0100** .před termínem zahájení montážních prací, případně musí být uhrazena v hotovosti na místě stavby bezprostředně před zahájením montáže a nájemci vydán příjmový pokladní doklad.
6. Nájemné bude vyúčtováno po skončení nájemního období a následné demontáži. Úhrada nájemného proběhne na základě konečné faktury vystavené pronajímatelem se splatností [VYPLNIT] dní. Platba musí být prokazatelně připsána na bankovní účet pronajímatele č **106895359/0100**, případně musí být uhrazena v hotovosti a nájemci vydán příjmový pokladní doklad.
7. V případě dřívějšího ukončení nájmu oproti původnímu plánu bude účtováno nájemné pouze za skutečnou dobu nájmu a nájemci bude vrácen poměrný přeplatek. Podmínkou pro vrácení přeplatku je předchozí písemné oznámení nájemce, zaslané na e-mailovou adresu lesenimd@seznam.cz, ve kterém musí být výslovně uvedeno požadované datum ukončení nájmu. Poměrná částka bude následně převedena výhradně na bankovní účet nájemce
č.

IV. Doba nájmu a sankce

1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to od [DATUM] do [DATUM].
2. Do účtované doby nájmu se nezapočítává den provádění montáže a den provádění demontáže lešení. Prvním dnem účtovaného nájmu je kalendářní den bezprostředně následující po dni dokončení montáže. Posledním dnem účtovaného nájmu je kalendářní den bezprostředně předcházející dni zahájení demontáže.
3. Žádost o prodloužení doby nájmu musí být nájemcem odeslána na e-mailovou adresu lesenimd@seznam.cz nejpozději 3 dny před uplynutím sjednané doby nájmu. Prodloužení nájmu je možné pouze s výslovným souhlasem pronajímatele.
4. V případě neoprávněného prodlení s předáním staveniště k demontáži po uplynutí sjednané doby nájmu se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 Kč za každý započatý m² pronajatého lešení a každý započatý den prodlení. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok pronajímatele na náhradu případné škody přesahující výši této pokuty.

V. Odpovědnost za škodu a BOZP

1. Pronajímatel prohlašuje, že montáž a demontáž lešení provádí odborně způsobilý personál v souladu s platnými předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a technologickými postupy výrobce.
2. Nájemce není oprávněn do konstrukce postaveného lešení jakkoli zasahovat, upravovat ji, doplňovat nebo odstraňovat její dílčí součásti (např. zábradlí, podlážky, kotvení).
3. Nájemce nese po celou dobu trvání nájmu, tj. od protokolárního předání postaveného lešení až do jeho zpětného předání pronajímateli k demontáži, plnou odpovědnost za ochranu materiálu před odcizením, poškozením či zničením.
4. Nájemce odpovídá za to, že provoz na staveništi ani činnost jeho pracovníků neohrozí stabilitu, bezpečnost a kotevní body pronajatého lešení.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle.

V dne

Pronajímatel: Dominik Stehlík Nájemce: [VYPLNIT]

.....

.....